

Departamento en Renta en Vía Montejo

Mérida 2 habitaciones Súper Equipado

\$19,000 MXN EN RENTA

Ampliación Revolución, Mérida



2

Recámaras

2

Baños

1

Medios baños

2

Estacionamientos

A estrenar

Antigüedad

8

Piso

EB-ED9555

ID

Descripción

Departamento en renta en Mérida en la torre Oceana de Vía Montejo con 2 habitaciones, equipado con una excelente vista al parque central del desarrollo. Vía Montejo fue diseñado para brindar un nuevo estilo de vida, con todo lo que necesitas para vivir y disfrutar de tu tiempo a tan solo unos pasos del centro comercial The Harbor; en este magnífico centro comercial encontrarás restaurantes como Porfirios, Cinépolis, la tienda departamental Chapur, y podrás disfrutar de un delicioso café en Starbucks entre muchísimos otros lugares dentro de la plaza y ahora con la incorporación del hotel Hyatt Place Mérida con todos los beneficios que este brinda especialmente para los habitantes de Vía Montejo.

Además de la buena ubicación al norte de la ciudad, la conectividad que tendrás es ideal ya que estarás a unos pasos del periférico de Mérida, desde donde podrás llegar muy rápidamente a las playas yucatecas, a los mejores hospitales y universidades que te ofrece esta increíble ciudad. Vía Montejo cuenta también

Amenidades

- Aire acondicionado
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Elevador
- Mascotas permitidas
- Alberca
- Permitido fumar
- Portero
- Balcón
- Terraza
- Jardín
- Estacionamiento techado
- Seguridad 24 horas
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Circuito cerrado
- Planta eléctrica

con un increíble jardín con paisajismo de vanguardia y prácticas áreas de convivencia donde podrás ejercitarte o pasear con tu mascota ya que todo el complejo es pet friendly.

- Fraccionamiento privado
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Accesibilidad para adultos mayores
- Facilidad para estacionarse

Este departamento ubicado en el piso 8 consta de lo siguiente:

- Cocina integral corrida con área de comedor, sala.
- Balcón con vistas al jardín y al centro comercial The Harbor.
- 1/2 baño de visitas.
- Habitación junior con closet y baño completo.
- Habitación principal con closet vestidor y baño completo.
- Área de servicio con batea.

Equipamiento:

- Estufa con horno.
- Campana.
- Refrigerador Inverter.
- Horno de microondas.
- Aire acondicionado Inverter de 24,000 BTUs (2 toneladas).
- Aire acondicionado multisplit en las 2 habitaciones.
- Persianas tipo Scream en sala y Blackout en habitaciones.
- Centro de lavado (lavadora y secadora de gas).

Amenidades:

- Lobby con personal muy atento y amable.
- Programa de actividades recreativas como clases de yoga.
- Seguridad 24/7 con circuito cerrado.
- 2 elevadores.
- 1 elevador de servicio.
- Acceso restringido.
- Gran alberca exterior.
- Increíble y gran jardín.
- Camastros y mesas en área de alberca.
- Salón de usos múltiples con increíble decoración, cuenta con mesas, sillas, periqueras, sofás, pantallas y baños.
- Acceso directo al centro comercial The Harbor.
- Planta generadora de energía eléctrica de emergencia.

REQUISITOS:

- Un mes de renta por adelantado.
- Un mes de depósito.
- Pago del convenio.

- Aval con propiedad en Mérida (o doble depósito).
- Referencias personales y comprobación de ingresos.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





